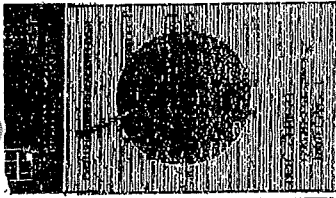


FROM :

FAX NO. :

Nov. 26 2002 05:24PM P1

**MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD**

TESORERIA MUNICIPAL

PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

RECIBO OFICIAL

CUENTA

SUB-CUENTA

FOLIO No.

A 21223

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE

CARVAL S.A. DE C.V.

CONCEPTO

IMPUESTO PREDIAL

DOMICILIO

CARR. FED. CANTON-TULUM F-1, PREDIO

HA ENTERADO EN ESTA TESORERIA

POR CONCEPTO DE

LIQUIDACION

CORRIENTE	30,697.27
REZAGO	0.00
ADICIONAL	0.00
SUB-TOTAL	30,697.27
RECARGOS AL %	0.00
ACTUALIZACION	
OTROS	1,529.92
GASTOS DE EJECUCION	0.00

TOTAL \$

CED. CAT. 1080402212-

VALOR AVALUADO 609,980.00

PERIODO PAGADO : 1/2000 AL 2/2000

CANTIDAD EN LETRAS

TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

PLAYA DEL CARMEN, Q. ROO 23 DE NO

ENCARGADO DE LA MESA

DE

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

FIRMA

IMPORTANTE : presente este recibo al efectuar su próximo pago.

CARVAL S.A. DE C.V. AV. INDEPENDENCIA JUAREZ NO. 1014, COLOMA INDUSTRIAL PUERTO DE VIDAS,
 TLAVERANILLA, ESTADO DE YUCATAN, C.P. 24000 TEL. 099-974-1111 FAX 099-974-1111
 PATRONO: CARVAL S.A. DE C.V. CREDITO: CARVAL S.A. DE C.V. CREDITO: CARVAL S.A. DE C.V.

AT'N: Llc. JUAREZ.

0198487 30092



Municipio de Solidaridad
Quintana Roo

DIRECCION DE CATASTRO



FOLIO NUMERO

17,003

CATEGORIA

RUSTICO

CONDICION

BALDIO

FECHA

26/08/2005

CLAVE CATASTRAL

108004000022012-

UBICACION DEL
PREDIO

PREDIO LA GLORIA F-1

(DOMICILIO - CALLE Y
NUMERO)

ENTRE Y

(LOCALIDAD)

ZONA COSTERA Y PREDIO

(MUNICIPIO)

SOLIDARIDAD

AL NORTE: 1.036.79
AL SUR: 1.127.96
AL ESTE: 495.34
AL OESTE: 512.22

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

CON: RANCHO EL PIRATA
CON: LOTE 213
CON: PROP. DE ADOLFO AREVALO
CON: CARR. FED. TULUM-CANCUN

SUP. M2 TERRENO	SUP. M2 CONSTRUCCION	TIPO DE CONSTRUCCION	IMPORTE DEL TERRENO	VALOR DE LA CONTRUCCION	USO O DESTINO
540,000.00	0.00		19,980,000.00	0.00	
PAVIMENTO ☐ ENERGIA ELECT. ☐ DRENAJE ☐ ALUMBRADO PUB. ☐ BANQUETAS ☐ AGUA POTABLE ☐ LINEA TEL. ☐ OTROS ☐					
REGIMEN DE PROPIEDAD			FECHA DE ADQUISICION		TENENCIA
PARTICULAR					PROPIEDAD DEFINITIVA

DATOS ESCRITURALES Y DE REGISTROS

NOT. PUB. # 3 ESC. PUB. DE COMPRA VENTA # 28 518 REG. BAJO # 128 A FOJAS 836-841 TOMO LXXXVI SECC. I DEL R.P.P. Y COM. DE COZUMEL Q. ROO EL 27/05/19999

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		DOMICILIO PARTICULAR (NOMBRE DE LA CALLE Y N°)	
GRUPO INMOBILIARIO RIMA S.A DE C.V.		PREDIO LA GLORIA F-1	
CIUDAD	CODIGO POSTAL	ESTADO	NACIONALIDAD
ZONA COSTERA Y PREDIOS RU	77710	QUINTANA ROO	MEXICANA

NOMBRE DEL PROPIETARIO ANTERIOR

VAL NOH TUZ

AVALUOS

VIGENTE: \$ 19,980,000.00 FECHA: 26/08/2005 ANTERIOR: 19,980,000.00 FECHA: 28/07/2004

OBSERVACIONES



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCION DE CATASTRO
PLAYA DEL CARMEN Q. ROO

DIRECTOR DE CATASTRO

VALUADOR(Nº NOMBRE Y FIRMA)

NOTA ► ESTA CEDULA PIERDE VIGENCIA Y DEBE RENOVARSE CUANDO HAYAN TRANSCURRIDO 2 AÑOS O SE MODIFIQUE CUALQUIERA DE LOS DATOS QUE AMPARA



Municipio de Solidaridad
Quintana Roo

DIRECCION DE CATASTRO



FOLIO NUMERO

17,002

CATEGORIA

RUSTICO

CONDICION

BALDIO

FECHA

26/08/2005

CLAVE CATASTRAL

108004000022013-2

UBICACION DEL
PREDIO

CARR. FED. CANCUN-TULUM LOTE 13-2

(DOMICILIO - CALLE Y
NUMERO)

ENTRE Y

(LOCALIDAD)

ZONA COSTERA Y PREDIO

(MUNICIPIO)

SOLIDARIDAD

AL NORTE: 1,092.81
AL SUR: 1,103.37
AL ESTE: 47.44
AL OESTE: 47.22

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

CON: FRACCION I LA GLORIA
CON: LOTE 13
CON: RANCHO MOTECARLO
CON: CARR. FED. CHET.-PTO. JUAREZ

SUP. M2 TERRENO

51,681.33

SUP. M2 CONSTRUCCION

0.00

TIPO DE CONSTRUCCION

IMPORTE DEL TERRENO

2,325,659.85

VALOR DE LA CONTRUCCION

0.00

USO O DESTINO

PAVIMENTO

ENERGIA ELECT.

DRENAJE

ALUMBRADO PUB.

BANQUETAS

AGUA POTABLE

LINEA TEL.

OTROS

REGIMEN DE PROPIEDAD

PARTICULAR

FECHA DE ADQUISICION

TENENCIA

PROPIEDAD DEFINITIVA

DATOS ESCRITURALES Y DE REGISTROS

NOT. PUB. #10 ESC. PUB. DE COMPRAVENTA #19549 REG. BAJO #12 FOJAS 51-55 TOMO CII SECC. I DEL R.P.P. Y COM. COZUMEL Q. ROO A 10/08/2000

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE

GRUPO INMOBILIARIO RIMA S.A CV

DOMICILIO PARTICULAR (NOMBRE DE LA CALLE Y N°)

PREDIO LA GLORIA LOTE 13-2

CIUDAD

CODIGO POSTAL

ESTADO

NACIONALIDAD

ZONA COSTERA Y PREDIOS RU

77710

QUINTANA ROO

MEXICANA

NOMBRE DEL PROPIETARIO ANTERIOR

GLORIA RESID. P. DEL C. S.A

AVALUOS

VIGENTE: \$

2,325,659.85

FECHA:

26/08/2005

ANTERIOR:

2,325,659.85

FECHA:

22/07/2004

OBSERVACIONES

VALUADOR(N° NOMBRE Y FIRMA)

Heliodor Pias Aldineth
H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCION DE CATASTRO
PLAYA DEL CARMEN Q. ROO
DIRECTOR DE CATASTRO

NOTA ► ESTA CEDULA PIERDE VIGENCIA Y DEBE RENOVARSE CUANDO HAYAN TRANSCURRIDO 2 AÑOS O SE MODIFIQUE CUALQUIERA DE LOS DATOS QUE AMPAR/



Municipio de Solidaridad
Quintana Roo

UNIDAD DE VALUACION CATASTRAL MUNICIPAL



FIRMA DE QUIEN AUTORIZA	FOLIO NUMERO 3234	CATEGORIA Rustico	CONDICION EALDIO	FECHA 15/10/98	CLAVE CATASTRAL 1080402190-
-------------------------	----------------------	----------------------	---------------------	-------------------	--------------------------------

UBICACION DEL CARR. FED. CANCUN-TULUM	S/N	(DOMICILIO - CALLE Y NUMERO) 55	(LOCALIDAD) FREDIO "LA GLORIA"	(MUNICIPIO) SOLIDARIDAD
MEDIDAS Y COLINDANCIAS				
AL NORTE:	0.00	CON:	RANCHO EL PIRATA	
AL SUR:	0.00	CON:	RANCHO LOS MATORRALES	
AL ESTE:	0.00	CON:	TERRENOS NACIONALES	
AL OESTE:	0.00	CON:	CARR. FED. TULUM-CANCUN	

SUP. M ² TERRENO 1,228,271.00	SUP. M ² CONSTRUCCION 0.00	TIPO DE CONSTRUCCION S/E	IMPORTE DEL TERRENO	VALOR DE LA CONSTRUCCION	USO O DESTINO S/U
SERVICIOS					
PAVIMENTO ☐	ENERGIA ELECT. ☐	DRENAJE ☐	ALUMBRADO PUB. ☐	BANQUETAS ☐	AGUA POTABLE ☐
REGIMEN DE PROPIEDAD PARTICULAR		FECHA ADQUISICION / /	TENENCIA PROPIEDAD DEFINITIVA		

DATOS ESCRITURALES Y DE REGISTROS
TITULO DE LA SRIA. DE LA REFORMA AGRARIA # 913444 REG. BAJO # 25. FOJAS 51-52. TONO LXI. SECCION I. DEL R. P. P. Y COM. COZUMEL, Q.
ROO A 27-04-98

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE PASQUAL NOH TUZ		DOMICILIO PARTICULAR (NOMBRE DE LA CALLE Y No.) CARR. FED. CANCUN-TULUM S/N	
CIUDAD FREDIO "LA GLORIA"	CODIGO POSTAL 77710	ESTADO QUINTANA ROO	NACIONALIDAD MEXICANA

NOMBRE DEL PROPIETARIO ANTERIOR
SECRETARIA DE LA REFORMA A.

AVALUOS	
VIGENTE: \$ 4,728,843.35	FECHA: 01/01/98
ANTERIOR: \$ 3,310,190.35	FECHA: 01/01/96

OBSERVACIONES

Cedula Anterior : 1080402190-



H AYUNTAMIENTO
J MPAL. DE VALUACION
CATASTRAL

VALUADOR (No. NOMBRE Y FIRMA)

C. GERMAN ADEMAR DZAY CHULIM

JEFE DEL DEPTO. DE AVALUOS FISICOS

SOLIDARIDAD EDO DE Q ROO

NOTA ☐ ESTA CEDULA PIERDE VIGENCIA Y DEBE RENOVARSE CUANDO HAYAN TRANCURRIDO 2 AÑOS O SE MODIFIQUE CUALQUIERA DE LOS DATOS QUE AMPARA.



DIRECCION DE CATASTRO



	FOLIO NUMERO 7187	CATEGORIA Rustico	CONDICION BALDIO	FECHA 06/04/2001	CLAVE CATASTRAL 1080402212-
--	----------------------	----------------------	---------------------	---------------------	--------------------------------

UBICACION DEL PREDIO CARR. FED. CANCUN-TULUM	(DOMICILIO - CALLE Y NUMERO) F-1 007	(LOCALIDAD) Y	(MUNICIPIO) PREDIO LA GLORIA SOLIDARIDAD
AL NORTE: AL SUR: AL ESTE: AL OESTE:	1.026.79 1.127.96 495.34 512.22	MEDIDAS Y COLINDANCIAS CON: CON: CON: CON:	RANCHO EL PIRATA LOTE 213 PROP. DE ADOLFO AREVALO CARR. FED. TULUM-CANCUN

SUP. M² TERRENO	SUP. M² CONSTRUCCION	TIPO DE CONSTRUCCION	IMPORTE DEL TERRENO	VALOR DE LA CONSTRUCCION	USO O DESTINO
540,000.00	0.00	S/C			S/U
SERVICIOS					
PAVIMENTO	☐	ENERGIA ELECT.	☐	DRENAJE	☐
				ALUMBRADO PUB.	☐
				BANQUETAS	☐
				AGUA POTABLE	☐
				LINEA TEL.	☐
				OTROS	☐
REGIMEN DE PROPIEDAD			FECHA ADQUISICION		TENENCIA
PARTICULAR			/ /		PROPIEDAD DEFINITIVA

DATOS ESCRITURALES Y DE REGISTROS

NOT. PUB. # 3 ESC. PUB. DE COMPRA VENTA # 28.518., REG. BAJO # 128 A FOJAS 836-841 TOMO LXXXVI SECC. I DEL R.P.P.Y COM. DE COZUMEL, Q.ROO. EL 27/05/1999

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE "GRUPO INMOBILIARIA RIMA" S.A.		DOMICILIO PARTICULAR (NOMBRE DE LA CALLE Y No.) CARR. FED. CANCUN-TULUM F-1	
CIUDAD PREDIO LA GLORIA	CODIGO POSTAL 77710	ESTADO QUINTANA ROO	NACIONALIDAD MEXICANA

NOMBRE DEL PROPIETARIO ANTERIOR

FASCUAL NOH TUZ

AVALUOS

V. E: \$ 4,536,000.00 FECHA: 01/01/2000 ANTERIOR: 3,240,000.00 FECHA: 01/01/1998

OBSERVACIONES

Cedula Anterior : 1080402190-



AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCION DE CATASTRO
MAYRA DEL CARMEN, O.ROO.

ING. ROBERTO PAREZ BRICEÑO

DIRECTOR DE CATASTRO

VALUADOR (No. NOMBRE Y FIRMA)

NOTA: ESTA CEDULA PIERDE VIGENCIA Y DEBE RENOVARSE CUANDO HAYAN TRANSCURRIDO 2 AÑOS O SE MODIFIQUE CUALQUIERA DE LOS DATOS QUE AMPARA.